K prodeji, Pozemky, 4547 m2

Číslo inzerátu (ID): **4241429** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

450 000 Kč

Lokalita:
Olomouc










Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4547 m2 vedený katastrem nemovitostí jako orná půda v blízkosti Přírodní památky Chomoutovského jezera v městské čtvrti Olomouc - Chomoutov. Pozemek patří do CHKO Litovelského Pomoraví a nachází se v chráněné krajinné oblasti II. - IV. zóny, pásma vodního zdroje 2.stupně, ptačí oblasti, přírodní rezervace - přírodní památky. Pozemek je dle aktuálního územního plánu veden jako Plochy zemědělské s hlavním využitím:
a) neoplocené pozemky zemědělského půdního fondu (pole, zahrady, vinice, chmelnice,
sady, školky dřevin);
b) pozemky s trvalou vegetací bez primárního hospodářského významu, zejména aleje
podél komunikací, rozptýlená zeleň, meze, remízy, ÚSES apod.
a z části jako Plochy vodní a vodohospodářské:
a) pozemky vodních toků a ploch přírodního charakteru;
b) pozemky protipovodňových opatření;
c) pozemky staveb a zařízení pro vodohospodářské využití (např. stavidla, jezy, bermy). K pozemku vede a je v přímém sousedství stávající asfaltová obecní veřejná komunikace, viz fotodokumentace v inzerci. Dopravit se přímo k pozemku můžete autem i na kole, ale také autobusem linky č.20 MHD cca 550 m od zastávky.
Zákresy pozemku jsou pouze ilustrativní.
Pro více informací či konzultaci možného využití kontaktujte makléře nabídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4241429
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	28.04.2024
ID zakázky v RK:	388038
Plocha:	4547 m2
Plocha pozemku:	4547 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala
Tel:
+420732715311
Email:
karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha