

## K prodeji, Komer ní prostory, 450 m2

íslo inzerátu (ID): 4231523 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 170 000 K**

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme prodej bytového domu v Budišově nad Budišovkou. Budova má platné stavební povolení pro rekonstrukci 4 bytových jednotek a potenciál dobudovat ještě 2 menší byty v podkroví budovy. Práce na rekonstrukci byly již před delší dobou zahájeny. V bytech jsou rozvody elektro a vody, betonové podlahy, omítky, plastová okna, opravená střecha, okapy a svody. Dále je připraven rozvod elektrické energie a vodovodní síť, přípojka plynu je rovněž vybudována. Rozsah již provedených prací je v rozsahu cca 50%. V 1. nadzemním podlaží se nachází rozsáhlý prostor vhodný pro komerční využití. K domu náleží pozemek (neudržovaná zahrada) o rozloze cca 1100 m<sup>2</sup>. V případě zájmu o prohlídku této zajímavé investiční příležitosti kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4231523
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	21.03.2024
ID zakázky v RK:	900867263
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	450 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1081 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	450 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	867263



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Fiala**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**