K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 45 m2

Cena za nemovitost:

4 390 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4406915** Datum vydání: **12.11.2026**

Lokalita:
Litoměřice















Prodej chaty 3+1/T 75 m2, pozemek 415 m2, Hoštka, okr. Litoměřice, nabízí skvělou příležitost k pořízení rekreačního objektu po velmi zdařilé kompletní rekonstrukci .

Zateplená chata poskytuje komfortní zázemí, disponuje v obytných podlažích obývacím pokojem se vstupem na prostornou terasu s panoramatickým výhledem, 2 pokoji, kompletně vybavenou kuchyní, koupelnou a samostatnou toaletou. V prvním podzemním podlaží se nachází dílna, prostorné sklepní prostory.
Součástí nemovitosti je udržovaný pozemek se zabudovaným bazénem, garáž, parkovací místa pro dvě vozidla.

Vytápění prosklenými krbovými kamny, elektřina 380 V, sezonní vodovod, retenční nádrž, jímka.

Lokalita se základní občanskou vybaveností přímo v obci. Volný čas lze trávit na místních sportovištích, dětských hřištích nebo procházkami v blízkých parcích a přírodě kolem řeky Labe.

Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovými spoji i vlakovým spojením, autem se za několik minut dostanete do nedalekého Štětí nebo Roudnice nad Labem s rychlým nájezdem na dálnici D8, spojující Prahu s Ústím nad Labem. Centrum obce i veškeré zastávky veřejné dopravy jsou pohodlně dostupné chůzí.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.

ID inzerátu ESO:	4406915
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	20505
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	45 m2
Užitná plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	30 m2
Plocha pozemku:	415 m2
Zastavěná plocha:	45 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Manda
Tel:
608 116 666
Email:
lmanda@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz