

## K prodeji, Komer ní prostory, 447 m2

íslo inzerátu (ID): 4410907 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Bytový d m se 6 byty a 3 garážemi – Ostrava, ul. Závodní (u Rudné)

Nabízíme k prodeji t ípodlažní, celo podsklepený bytový d m po revitalizaci v žádané lokalit Ě Ostravy, v blízkosti ul. Rudná.

D m má 6 bytových jednotek (2+kk, 3+kk, podkrovní byty 42–65 m2) a 3 garáže, z toho jedna s vlastním zázemím (35 m2, p íprava na WC).

Zastav ná plocha íní 218 m2, pozemek má 831 m2, zahrada je oplocená se dv ma vjezdy.

Rekonstrukce:

nová st echa SATJAM Rapid

plastová okna se sníženou hlu ností

nové rozvody elekt iny, podlahové topení, sádrové omítky

p íprava pro alarm, kou ová ídla a venkovní žaluzie

koupelny k dokon ení dle vlastních p edstav

Na dom í plot jsou reklamní plochy s pravidelným výnosem.

Veškerá ob anská vybavenost í sportovišt Ě (stadion Vítkovice, EZ Aréna) v blízkosti.

Ideální invest íní p íležitost – vhodné pro bydlení í komer ní využití. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Financování ráda vy ídím.

ID inzerátu ESO:	4410907
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946193
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	447 m2
Plocha pozemku:	1101 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	447 m2
Kód zakázky:	946193



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Milo**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**