

K prodeji, Garáže, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377820 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji soubor garáží a souvisejících pozemků v Ostravě – Michálkovicích, na ulici Charvátova. Na pozemku se nachází celkem 6 garáží, přičemž 2 garáže jsou součástí prodeje a přecházejí do vlastnictví nového majitele. Další 4 garáže jsou ve vlastnictví třetích osob a jsou umístěny na prodávaném pozemku.

Tyto garáže aktuálně generují stabilní roční příjem z pronájmu pozemku pod stavbami. Nemovitost je tak vhodná pro investory, kteří hledají okamžitý výnos v kombinaci s dlouhodobým potenciálem. Zároveň zde existuje možnost budoucího vypořádání vlastnických vztahů ke garážím, což může vést k dalšímu zhodnocení celé investice.

Lokalita Ostrava – Michálkovice je klidná, dobře dostupná a dlouhodobě stabilní, s poptávkou po garážovém stání. Nabídka je vhodná jak pro soukromé investory, tak pro majitele okolních nemovitostí, případně kupující, kteří chtějí garáže dále pronajímat nebo sjednotit vlastnictví.

Pro více informací a detailní podklady kontaktujte makléře

ID inzerátu ESO:	4377820
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900929233
Poloha objektu:	Řadový
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	43 m2
Plocha pozemku:	755 m2
Užitná plocha:	43 m2
Kód zakázky:	929233



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Šlechta**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz