

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 42 m2

Cena za nemovitost:

1 780 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4417383** Datum vydání: **15.08.2026**Lokalita:
Chrudim

Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu u rybníků Horní a Dolní Peklo v části obce Starý Dvůr - Kraskov. Chata s číslem evidenčním na vlastním pozemku o výměře 175 m2 je určena pro rodinnou rekreaci, má zděný základ s malým sklepem. Nachází se v klidné části a sousedí s několika chatami.

Chata prošla v roce 2023 rekonstrukcí, má užitnou plochu 42 m2 a nabízí 3 místnosti + 8 m2 terasu v patře. Je ve velmi dobrém stavu a připravená k okamžitému užívání. Prostředí u rybníků vybízí k odpočinku, procházkám, houbaření a rybaření.

Voda do chaty není zavedena, je ji možné čerpat z místní studánky cca 30 m od chaty. Vodu je možné řešit v budoucnu vrtem. Odpadní voda svedena do jímky.

Bonusem je možnost pronájmu pozemku za chatou, a tím rozšíření užívané plochy; nájemné v letošním roce činí pouze 500 Kč ročně.

Nedaleko je místní hospůdka a nákupní možnosti jsou v Třemošnici. Sečská přehrada je vzdálena pouhých 8 km.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4417383
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943877
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	42 m2
Plocha pozemku:	175 m2
Užitná plocha:	42 m2
Kód zakázky:	943877



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Kalašová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz