

## K prodeji, Pozemky, 4188 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4272982 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 781 398 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme hezký, rovinatý a velmi dobře přístupný komerční pozemek o velikosti 4.188 m<sup>2</sup>, který je v Územním plánu města Kolína po úpravě po vydání změny č. 5 z června 2022 vedený v kategorii S06 SMÍŠENÁ ZÁSTAVBA VÝROBNĚ OBYTNÁ. Pozemek se nachází v městské části Kolín - Sendražice, ulice V Jezírkách a je přístupný z asfaltové komunikace patřící městu Kolín. Veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu. Tento pozemek o velikosti 4.188 m<sup>2</sup> se skládá ze dvou pozemků vedených v katastru nemovitostí pod parcelním číslem 513/10 o výměře 1.838 m<sup>2</sup> a parcelním číslem 513/11 o výměře 2.350 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda. Výhodou této nabídky je velmi výhodná poloha. Do pražské zóny Kolínových je to pouhé 2 km, na nájezd na dálnici D11 necelých 11 km. Vzhledem k tomu, že se jedná o jedinou nabídku s výhodnou polohou a příznivou cenou (2.096,80 Kč /m<sup>2</sup>), tento pozemek doporučujeme koupit.

ID inzerátu ESO:	4272982
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	6973280
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	4188 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4188 m <sup>2</sup>
Plyn:	Na hranici
Voda:	Na hranici



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Mojžíšek**

Tel:

**+420 731 596 516,**

Email:

**ales.mojzisek@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: