

K prodeji, Komer ní prostory, 415 m2

íslo inzerátu (ID): 4286645 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

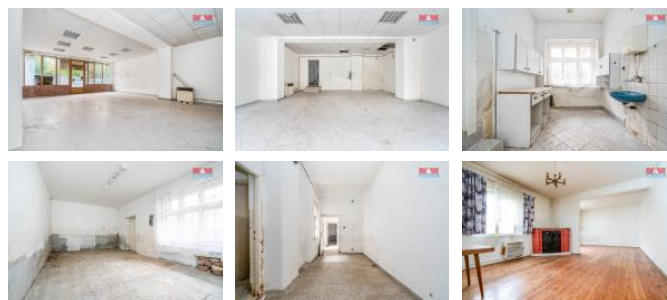
8 980 000 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji výjime ný nájemní d m v centru Kladna, ideální p íležitost pro investory! Tento cihlový objekt se rozkládá na pozemku o rozloze 251 m2 a nabízí celkovou užitnou plochu 415 m2. V p ízemí se nachází nebytový prostor o vým ě 130 m2 propojený s dvorem o vým ě 27 m2. V pat e je možnost vybudování dvou samostatných byt a pod st echou je p da o vým ě 104 m2 vhodná pro další p dní vestavbu. D m je p ed celkovou rekonstrukcí a pat í k n mu garáž vzdálená cca 200 metr od domu.

Díky poloze v centru obce je zajišt na vynikající dostupnost a atraktivita pro budoucí nájemce. Nechte si ujít tuto jedine nou p íležitost a investujte do nemovitosti s potenciálem dlouhodobého zisku! Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4286645 |
| Inzerát aktualizován: | 17.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 19.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900887651 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 415 m2 |
| Plocha pozemku: | 251 m2 |
| Užitná plocha: | 415 m2 |
| Kód zakázky: | 887651 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Bureš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz