

## K prodeji, Pozemky, 4077 m2

Číslo inzerátu (ID): 4324608 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji ideální 1 tedy 1020m2 na pozemku o celkové výměře 4 077 m2, nacházejícím se v atraktivní lokalitě pro rezidenční výstavbu v obci Kamýk u Velkých Přílep.

Více než polovina plochy je dle platného územního plánu určena k bydlení (cca 1 600 m2) a k výstavbě příjezdové komunikace (cca 580 m2). Zbývající část je aktuálně vedena jako zemědělská krajina, nicméně v návrhu nového územního plánu je již rovněž určena pro nízkopodlažní obytnou zástavbu.

Pozemek je přístupný po asfaltové komunikaci a na jeho hranici jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě – elektřina, plyn, vodovod, dešťová i splašková kanalizace.

**PRÁVIDLA PRO PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ:**

pro nově dělené parcely platí minimální velikost 800 m2, v případě dvojdomů 500 m2

zastavěná plocha max. 25 %; plocha zeleně min. 40 %

sklon střechy min. 30°

V obci Velké Přílepy naleznete mateřskou i základní školu, poštu, knihovnu, restauraci i obchod s potravinami.

Cesta autem do hlavního města Prahy trvá přibližně 15 minut.

Případně můžete využít přímé autobusové spojení Velké Přílepy – Praha-Bořislavka, kterým budete cestovat zhruba 18 minut.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4324608    |
| Inzerát aktualizován: | 27.02.2026 |
| Inzerát vydán:        | 08.04.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 21668      |
| Plocha:               | 4077 m2    |
| Plocha pozemku:       | 4077 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Seniov**

Tel:

**+420608279605**

Email:

**daniel.seniov@kuzopartner  
s.cz****KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01****Mladá Boleslav**

Web:

**[www.kuzopartners.cz](http://www.kuzopartners.cz)**