

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 400 m²

Cena za nemovitost:

3 950 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4408856** Datum vydání: **11.06.2026**

 Lokalita:
Svitavy

Pozemek o rozloze 1170 m², nacházející se ve Vranové Lhotě, zahrnuje dvě nemovitosti. Chalupa je ideální pro rekreaci, komerční využití (například jako penzion i pro pořádání svateb) a také vhodné pro bydlení. Může sloužit jako dvougenerační bydlení (rodina s rodiči) nebo pro dvě rodiny s dětmi, které společně tráví volný čas a vytvářejí společné zážitky. Nemovitosti zahrnují dva domy: jeden vyžaduje celkovou rekonstrukci a nabízí dvě místnosti, plus prostornou půdu, kde je možná další vestavba. Druhý dům je určen k další rekonstrukci a disponuje dvěma pokoji, kuchyní, koupelnou, toaletou a technickou místností, rovněž s prostornou půdou. Na pozemku se dále nachází stodola, garáž a dva chlévy, spolu s udržovanou zahradou. Chalupa se nachází pouze 7 km od Bouzova, v oblasti bohaté na krásnou přírodu, cyklostezky a chráněné území. K nabízenému pozemku také náleží stavební parcela o výměře 515 m².

Tento pozemek představuje ideální investici pro ty, kteří hledají klidné místo pro relaxaci nebo podnikání v malebném prostředí. Okolní příroda nabízí nespočet možností pro aktivní trávení volného času, a už formou přírodní turistiky, cyklistiky nebo objevování okolních památek. Blízkost Bouzova přidává na atraktivitu díky svému historickému hradu, který je oblíbeným cílem návštěvníků. Tento prostor nabízí unikátní příležitost k vytvoření útulného domova nebo úspěšného podnikatelského projektu v harmonii s přírodou. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4408856
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	135959
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	400 m ²
Plocha pozemku:	1000 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²
Zastavěná plocha:	400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz