

K prodeji, Komer ní prostory, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4252872 Datum vydání: 08.07.2024

Cena za nemovitost:

8 000 000 K

Lokalita:

Prodej robustní vily secesní architektury, postavené asi v r. 1899 s p ti bytovými jednotkami. Každý z byt má vlastní sociální za ízení uvnit bytu s vlastním plynovým topením a oh evem teplé vody. Vila se nachází v láze ském centru. V okolí jsou bytové a komer n využívané objekty, zejména poskytování ubytování a pohostinských služeb. Parkování na vlastním parkovišti za domem pro 4 osobní auta. Je nutná kompletní rekonstrukce objektu. Vn jší prvky, st echa a fasáda nejsou významn poškozeny, jsou zachovalé po rekonstrukci uskute n né ca v roce 2007 v etn provedení áste né hydroizolace základ vily. P ed domem je pedzahrádka, kde je možnost komer ního využití a posezení na malé terase. Láze ský park 50 metr od domu, Kolonáda 900 m, zastávky trolejbus 100 m. P i rychlém jednání je možné domluvit slevu. Velmi žádaná poloha. Výhodná investi ní p íležitost.

ID inzerátu ESO:	4252872
Inzerát vydán:	06.06.2024
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
ID zakázky v RK:	900875480
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	603 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	400 m2
Kód zakázky:	875480



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nad žda Vorlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz