

K prodeji, Garáže, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4327255 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

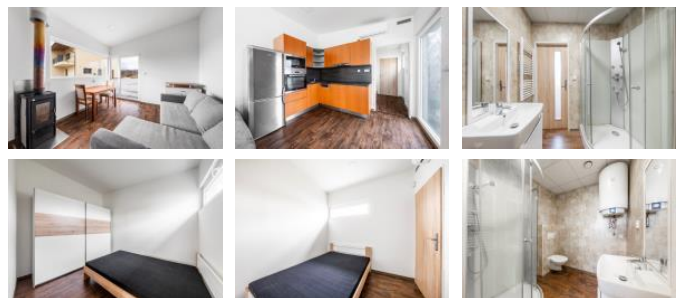
0 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji energeticky úsporný mobilní dům vybavený veškerým nábytkem a spotřebiči. Díky zateplené a stabilní konstrukci bez podvozku je vhodný pro celoroční užívání. Mobilheim byl vyroben na zakázku, má dispozici 2+kk a vnější rozměry 10,5 × 3,8 metru. Vnitřní uspořádání zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Konstrukce mobilheimu odpovídá výrobkům s funkcí stavby. Základ tvoří svařovaný ocelový rám. Podlaha je vyrobena z ocelových profilů, které jsou vyplněné tepelnou izolací a překryté OSB deskami a linoleem. Stěny jsou sendvičového typu, tvořené polyuretanovými panely, doplněné o vnitřní kovový rám a sádkartonové desky. Tento systém zajišťuje dobrou tepelnou i zvukovou izolaci. Strop je rovněž zateplený a tvořený kombinací polyuretanových panelů a vnitřní povrchovou úpravou. Okna i dveře jsou plastová, přičemž všechna okna jsou vybavena elektricky ovládanými předokenními žaluziemi. Mobilheim je nabízen s kompletním vnitřním vybavením, včetně kuchyňské linky s elektrickou varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. V ceně je rovněž zahrnut nábytek a ostatní spotřebiče dle fotografií. Disponuje také systémem zabezpečovacího zařízení s pohybovými senzory. Hlavním zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo typu vzduch–vzduch. Pro zpříjemnění atmosféry v chladnějších měsících jsou v obývacím pokoji navíc instalována krbová kamna na tuhá paliva. Komfortní vnitřní klima bez ztrát tepla podporuje rekuperační jednotka, která průběžně zajišťuje výměnu vzduchu v interiéru. Vodu ohřívá elektrický bojler umístěný v koupelně. Dům je připojen na inženýrské sítě – vodu, elektřinu i odpad. Je rovněž zkolaudovaný jako stavba, která splňuje veškeré legislativní požadavky, což umožňuje případné financování prostřednictvím hypotečního úvěru nebo jiného úvěrového produktu (vždy dle podmínek konkrétní banky). Mobilheim je připravený k převozu na nové místo. Cena je na vyžádání u makléře. Možnost odpočtu 21 % DPH. Pozemek není součástí prodeje. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4327255
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	0982
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	40 m2
Užitná plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	40 m2