

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 40 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4266500 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Exkluzivn nabízíme k prodeji krásnou celoro n obývatelnou chatu v malebné lokalit Brn nské p ehrady. Tato nemovitost je ideálním místem pro ty, kte í hledají klid a relaxaci v p írod , ale zároveň cht jí bydlet v blízkosti m sta.

Chata se nachází v lesnaté oblasti Rozdrojovic v blízkosti " brn nského mo e", což zaru uje naprosté soukromí a klid. Prošla nedávnou modernizací a nabízí moderní a vkusn za ízený interiér, který kombinuje komfort s p írodním kouzlem.

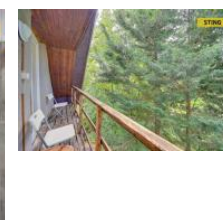
Sou ástí chaty je pln vybavená kuchy , prostorný obývací pokoj s krbem, ložnice a moderní koupelna. Nemovitost disponuje také venkovní terasou o rozloze 9,3 m<sup>2</sup> a balkónem u ložnice s vým rou 5 m<sup>2</sup>. K dispozici je pozemek okolo chaty, který je dlouhodob pronajatý od obce.

Na lesním pozemku naleznete nejen místo pro ohništ , ale také krásný venkovní krb. Dostupnost k chat je ze dvou sm r .

Tato nemovitost nabízí jedine nou p íležitost k úniku od každodenního shonu a relaxaci v p írodním prostředí s veškerým komfortem moderního bydlení. Milovníci wellness jist ocení blízkost dvou relaxa ních center ( Maximus a Atlantis), které jsou doslova pár minut jízdy autem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes !. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4266500
Inzerát vydán:	31.07.2024
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	130445
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	210 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Terasa:	9m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	210 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)