

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 40 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 499 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4264110 Datum vydání: 09.08.2024

Lokalita:

Prodej podkrovní zděné chaty s balkonem a vlastním pozemkem o celkové výměře 490 m<sup>2</sup>, v rekreační oblasti Nový Svět u Žirovnice. Chata je napojena na elektrický proud, na rozvod užitkové vody, odpady jsou svedeny do vlastní odpadové jímky. Pitná voda je zajištěna společnou kopanou studánkou pro více chat. Konstrukce chaty je zděná z cihel a porobetonových tvárnic, děveňá zdvojená okna a dveře. Celá chata má kvalitní ošetřené palubkové obložení stropů a stěn s lodžii orientovanou na rybník, na zámek a na vlastní zahradu. Střešní šikminy a prostory jsou zatepleny vatou, pro možnost celoročního užití chaty. Topení je zajištěno lokální. Pro pohodlné posezení je před chatou krytá zasklená terasa, o kterou je chata rozšířena. Možnost příjezdu a parkování autem až k samotné chatě. Součástí prodeje je i vlastnický podíl na všech přístupových komunikacích. Na přilehlé udržované zahradě, jsou keře, ovocné stromky a květinové záhony

ID inzerátu ESO:	4264110
Inzerát aktualizován:	09.08.2024
Inzerát vydán:	23.07.2024
ID zakázky v RK:	900880012
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	490 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	880012



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Jank**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**