K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 392 m2

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4423772** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Tábor

Dům s duší, nádherným uzavřeným dvorem – Dvorce u Tučap“

Nabízíme k prodeji prostornou venkovskou nemovitost s velkým pozemkem, nacházející se v klidné a tiché části obce Dvorce u Tučap, klid, soukromí a opravdová atmosféra jihočeského venkova.

Nemovitost zaujme především kouzelným uzavřeným dvorem, množstvím původních hospodářských staveb a nádhernou udržovanou zahradou, která poskytuje novému majiteli dostatek prostoru, soukromí a široké možnosti využití.
Hlavní obytný dům má celkovou výměru přibližně 392 m2.
Nemovitost je před rekonstrukcí, současně je však obyvatelná, takže nabízí možnost postupné modernizace podle vlastních představ bez nutnosti okamžitého kompletního vyklizení či rekonstrukce.

?? Moderní vytápění
Velkou výhodou je nový kotel na pelety s rozvodem tepla do radiátorů, který představuje významnou investici již provedenou současným majitelem.
Nemovitost je dále napojena na:
•veřejný vodovodní řad
•kanalizaci
•vlastní ČOV
•ústřední vytápění radiátory

?? Pozemek, který má skutečnou hodnotu
Pozemek o výměře 2349 m2 je jednou z největších předností této nabídky.
Část tvoří krásně udržovaná zahrada se vzrostlou zelení, která vytváří příjemné soukromí. Rozlehlost pozemku nabízí opravdu široké možnosti využití – od rodinného bydlení a zahradničení přes chov zvířat až po vytvoření menšího hospodářství či rekreačního zázemí.
Součástí nemovitosti jsou také rozsáhlé hospodářské a skladovací prostory, které mohou najít nové využití podle potřeb budoucího majitele.

?? Nemovitost s duší
Tato nabídka není klasickým moderním rodinným domem. Její kouzlo spočívá právě v autentické venkovské atmosféře, původních prvcích, uzavřeném dvoře a velkém množství prostoru.
Je ideální pro člověka, který hledá klid, soukromí a prostor, ale zároveň nechce začínat úplně od nuly – základní infrastruktura je zajištěna a vytápění již prošlo modernizací.
Velký potenciál zde čeká na svého nového majitele.

Zaujala vás tato nabídka?
Tak zavolejte, ať není pozdě
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiřina Zapotoka Cieslarová
Tel:
+420734769388
Email:
jirina.cieslarova@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4423772
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	443994
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	392 m2
Plocha pozemku:	2349 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	2741 m2
Plocha zahrady:	2349 m2
Zastavěná plocha:	392 m2