K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 39 m2

Cena za nemovitost:

4 975 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432810** Datum vydání: **29.09.2026**

Lokalita:
Plzeň-město

Kopta reality zajišťuje prodej zděné chaty v oblíbené rekreační lokalitě Na Výsluní, Plzeň - Doudlevce. Chata leží na pozemku o výměře 517 m2. Chata je kolaudována v roce 1989. K chatě náleží pergola s krbem a sezením v přední části pozemku. V zadní části, za chatou, jsou dřevěné a zděné kolny (z r. 1997) na nářadí, dřevo, uhlí a na technické vybavení. Zajímavostí je samostatná zděná místnost sloužící jako "malý výčep". Výhodou je dlouhý vjezd na pozemek a možnost stání pro 3-4 vozy přímo před chatou.

Dispozice chaty.
1.NP /suterén/ zde je prostorná garáž, sklep a WC.
2.NP /zvýšené přízemí/ schodištěm a přístupovou chodbou se dostaneme ke kuchyni /kuch.linka se sporákem/ a ke koupelně /vana, umyvadlo/. Největší místností je obývací pokoj se vstupem na větší lodžii a velmi pěkným výhledem. Do podkroví vedou dřevěné schody, jsou zde 2 menší pokoje sloužící jako ložnice.

Technická specifikace:
Chata má plechovou střechu, odpad je sveden do betonové žumpy, voda je jímána z kopané studny s betonovými skružemi (r. 1989), rozvod pouze studené vody, elektřina je napojena a rozvedena /230V, 380V/, okna jsou dřevěná, vytápění je lokálními kamny na tuhá paliva.

Na prohlídku se těší
Jan Kopta, DiS.
jednatel /realitní makléř
Kopta reality s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4432810
Inzerát aktualizován:	29.09.2026
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	0369
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	39 m2
Plocha pozemku:	481 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Plocha zahrady:	481 m2
Zastavěná plocha:	39 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jan Kopta, DiS.
Tel:
+420 775 681 050
Email:
jan.kopta@koptareality.cz

Kopta reality s.r.o.
Tel:
775681050
Adresa:
Prokopova 206/27, 30100 Plzeň
Web:
www.koptareality.cz