

K prodeji, Komer ní prostory, 388 m2

íslo inzerátu (ID): 4301702 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

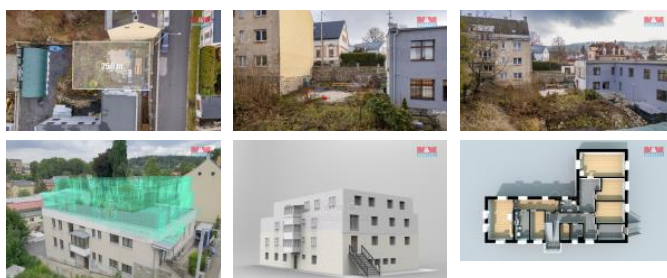
14 490 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Prodej nájemního domu o zastav ěné ploše a nádvo í 403 m2 s vedlejším pozemkem 250 m2, který je aktuáln ě v katastru nemovitostí veden jako zahrada, avšak podle majitele a platné územn ě plánovací informace (ÚPI) je pozemek stavební s p ípustnou výstavbou až 4-podlažního bytového domu. Celková plocha všech nemovitostí íní 1 139 m2. D ěm je nyní rozd ělen na 4 bytové jednotky, které jsou p ípravené k pronájmu. Sou ástí prodeje je projekt na výstavbu až 10-ti moderních apartmán ě, kancelá í, krytých parkovacích stání s využitím nejmodern ějších technologií s energetickou náro ností A+. P ípravená parkovací stání na vlastním pozemku jsou ur ěna ke každému bytu. Jediné ná ěležitost vybudování v ěšího bytového komplexu v lukrativní ásti Jablonce nad Nisou. Pro bližší informace kontaktujte maklé ě.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4301702 |
| Inzerát vydán: | 01.01.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 07.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900894140 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 388 m2 |
| Plocha pozemku: | 1139 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Užitná plocha: | 388 m2 |
| Kód zakázky: | 894140 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Bosí

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M ěsto

Web:

www.mmreality.cz