

K prodeji, Komerční prostory, 375 m2

Číslo inzerátu (ID): 4313632 Datum vydání: 25.04.2025

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Na prodej nabízíme historickou budovu, která dříve sloužila jako sklad obilí. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 1 342 m2, přičemž zastavěná plocha činí 435 m2.

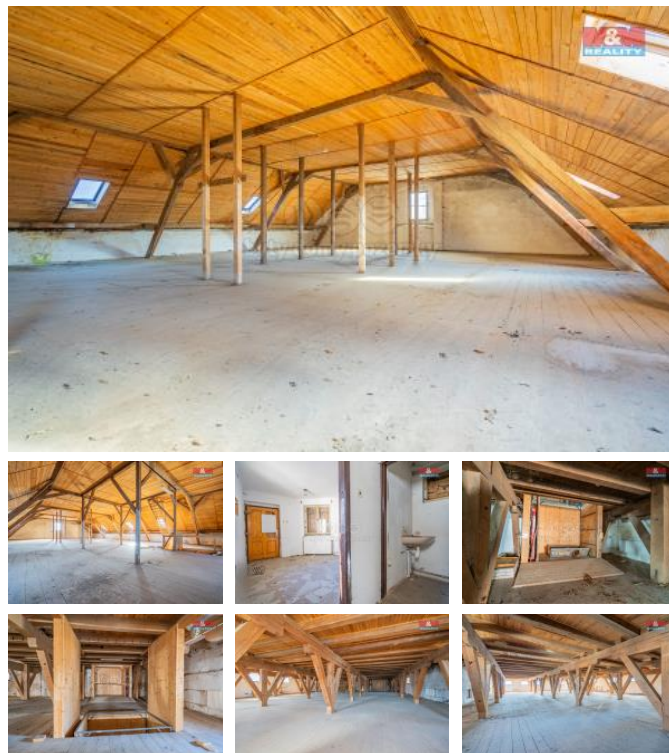
Budova je třípodlažní s podkrovím a její konstrukce je tvořena dřevěným trámovým roštem, který je vestavěn do vnitřního prostoru a podpírá jednotlivá patra. Vnitřní prostor má rozměry 15 metrů na šířku a 24 metrů na délku.

Výška jednotlivých pater se liší – pohybuje se od 2,20 m až po 4 m v podkroví, což umožňuje variabilní využití prostoru. Součástí objektu je také výtah s přístupem do všech pater.

K budově náleží velká garáž a manipulační plochy, které umožňují provoz a uskladnění materiálu. Nemovitost je napojena na plyn a nabízí široké možnosti využití – například jako skladové prostory, dílny, nebo po úpravách i pro jiné komerční či rezidenční účely.

Podle územního plánu se jedná o plochy přispívající k polyfunkčnímu charakteru centra, s připuštěným využitím pro bydlení, stavby občanské vybavenosti aj.

ID inzerátu ESO:	4313632
Inzerát vydán:	23.02.2025
Inzerát aktualizován:	25.04.2025
ID zakázky v RK:	900899238
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	375 m2
Plocha pozemku:	1342 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	375 m2
Kód zakázky:	899238



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Matěj Vejbor**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz