K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 372 m2

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4181699** Datum vydání: **23.11.2026**

Lokalita:
Beroun















Veškeré informace naleznete na www.dum-ujezd.cz

Nabízíme Vám ke koupi chatu o celkové užitné ploše 78 m2. Chata leží v klidné obci Újezd (nedaleko Hořovic).

Chata je řešena v jednom obytném podlaží. Skládá se z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny s toaletou, chodby, zádveří a hospodářské místnosti, jež je možné dále využít. Stejně tak je k dispozici dosud nevyužívaná půda s možností vestavby dalších obytných místností a dva sklepy.

Stavba domu je koncipována jako samostatný dům. Cihlový dům není zateplený.

Pozemek má o celkovou plochu 372 m2 včetně plochy zastavěné domem.

V obci Újezd se nachází základní a mateřská škola, potraviny a hospoda. Obec je vzdálená zhruba 30 minut jízdy po dálnici D5 z pražského Zličína. Zastávka autobusu cca 100m od domu, vlakové nádraží Cerhovice cca 1000m od domu.

Koupě domu se dá financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro další informace či zájem o prohlídku nás prosím kontaktujte.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

Jelikož je dům postavený před rokem 1947 a v posledních letech na něm neprobíhali podstatné rekonstrukce měnící energetickou náročnost budovy, nevztahuje se na něj povinnost vyhotovení PENB.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4181699
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2023
ID zakázky v RK:	372813
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	372 m2
Užitná plocha:	78 m2
Plocha pozemku:	372 m2
Zastavěná plocha:	372 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka
Tel:
+420 603 408 239
Email:
zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz