K prodeji, Komerční prostory, 370 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417078** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

31 900 000 Kč

Lokalita:
Domažlice

Nabízíme k prodeji bytový dům se stavebním pozemkem v atraktivní lokalitě Babylon u Domažlic. Tato nemovitost je vhodnou volbou pro investory, kteří hledají objekt v dobrém stavu s možností rychlého pronájmu. Rekolaudace na bytový dům proběhla po přestavbě v roce 2025. V domě je celkem sedm bytů. Nemovitost je vytápěna dvojicí kotlů na propan, v koupelnách je podlahové vytápění. Správcovský byt je nezávislý na hlavní budově, má vlastní sítě, měření a je vytápěn kombinací el. podlahového vytápění a akumulačních kamen. Dům je zásobován vodou ze studny a je napojen na veřejnou kanalizaci. Elektroinstalace je již připravena k napojení na budoucí solární elektrárnu na střeše budovy s plánovanou spotřebou vyrobené energie v rámci budovy. Dům se nachází v pěkném prostředí, obklopen lesy, a nabízí nádherný výhled. Obec Babylon byla v minulém roce oceněna Zelenou stuhou za ekologii v soutěži Obec roku a je známá jako turistické centrum Chodska. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4417078
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943506
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	370 m2
Plocha pozemku:	1084 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	370 m2
Kód zakázky:	943506













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Tureček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz