

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 36 m²

Cena za nemovitost:

1 399 000 K

íslo inzerátu (ID): 4306777 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:
Hodonín

Bydlíte v Hodonínském byt a hledáte prostor pro rekreaci, zahrádka ení nebo ryba ení? Nechce se vám jezdit daleko na chatu? Máme pro vás skv lou nabídku – velkou zahradu s chatou v rekrea ní lokalit Št pnice II u eky Moravy (lokalita za Lavórem). Celkový rozm r zahrady 2345m², z toho 36m je zastav no.

Prohlídky ve st edu 19.2. (Dopoledne i odpoledne).

Hlavní výhody: klidná oblast, hned u m sta Hodonín a eky Moravy, p ístupné autem ze 2 stran, velká plocha, vzrostlé stromy, oficiální zahrádká ská zóna se zapsanou stavbou pro rekreaci, pozemek lze rozd lit.

Na pozemku stojí zd ná patrová zahradní chatka (starší, v p vodním stavu, k rekonstrukci). V p ízemí se nachází vstupní chodba, WC, menší a v tší místnost. V prvním pat e se nachází další 2 místnosti. Zastav ná plocha 36m², užitná plocha cca 47m². áste n podsklepeno. Je zde p ívedena elekt ina (230 i 380V) a na pozemku je studna s dostatkem vody.

Nachází se zde n kolik dalších hospodá ským p ístavk a prostorný sklep na potraviny.

Celý pozemek je oplocen, osázen desítkami vzrostlých strom (p evázn jablon , také hrušky, o echy, meru ky) a ádkem vinohradu. By je pozemek 30m od eky Moravy, tak je mimo záplavovou zónu i 100leté vody.

Jedná se o parcely . 619/1 a 9280. Neváhejte nás kontaktovat ohledn prohlídky nebo dalších informací.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodn jší nabídce. V p ípad více zájemc si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn jší nabídce. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4306777
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	26.01.2025
ID zakázky v RK:	200131521
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha:	36 m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Plocha sklepa:	15 m ²
Plocha pozemku:	2345 m ²
Zastav ná plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz