

K prodeji, Komerční prostory, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355800 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

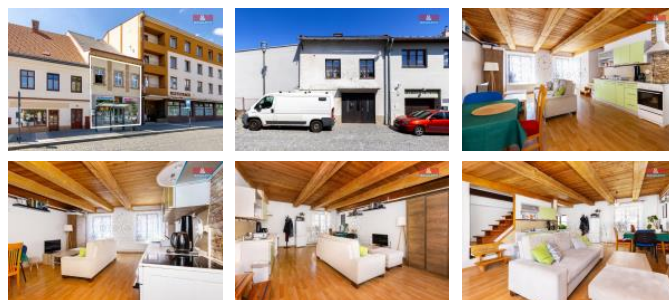
10 490 000 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji nájemní bytový dům v samém srdci Chotěboře, přímo na náměstí. Tato cihlová nemovitost o celkové užitné ploše 350 m2 představuje ideální investiční příležitost. Dům má 2 nadzemní podlaží a jedno podzemní. V přízemí se nachází zavedený obchod s papírnictvím, který přitahuje stabilní klientelu. V horních patrech jsou tři byty s dispozicí: 1+1, 3+1 a atraktivní 2+kk mezonet s vlastní garáží. Všechny jednotky jsou aktuálně obsazené, což zajišťuje pravidelný příjem z pronájmu. Nemovitost je v dobrém stavu a nachází se v centru obce, což zajišťuje výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k investici! Zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Veškeré další informace u makléře.

ID inzerátu ESO:	4355800
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900913015
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	350 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	350 m2
Kód zakázky:	913015



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Gilar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz