

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

2 205 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4433534** Datum vydání: **11.10.2026**

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji zděnou chatu z roku 1982 v klidné rekreační oblasti Nového Města na Moravě s celoročním přístupem a možností parkování přímo u pozemku. Chata o užitné ploše 35 m2 stojí na oploceném pozemku o celkové výměře 364 m2, z toho 339 m2 tvoří zahrada. Díky vzrostlé zeleni nabízí příjemné soukromí a klidné prostředí k odpočinku.

Dispozice zahrnuje vstupní verandu, obytnou místnost s kuchyňským koutem a krbem, kamny a podkrovní ložnici. Chata je částečně podsklepená, sklep se samostatným vstupem zvenku poskytuje praktický úložný prostor. Na pozemku se nachází vydlážděná terasa s jižní orientací. Do chaty je zavedena elektřina (3x25 A), užitková voda je ze společné studny pro pět chat. Odpad je sveden do septiku, napojení na kanalizaci je připraveno. Pozemek je dle územního plánu veden v kategorii B1 – plochy bydlení v rodinných domech, což může do budoucna rozšířit možnosti jeho využití. Ihned volné k užívání. Částečně vybaveno. Doporučujeme prohlídku. Více informací u RK.

ID inzerátu ESO:	4433534
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900954364
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	364 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	954364



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Zavřel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz