

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

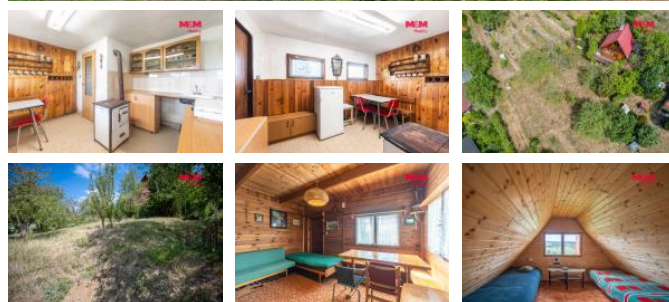
0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4419606** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Zlín

Nabízíme k prodeji chatu se sklepem v zahrádkářské osadě Vinohrádky I v Pohořelících u Zlína. Užitná plocha činí přibližně 35 m2. Chata je v původním stavu určená k celkové rekonstrukci. Dispozici tvoří suterén, obytné patro, podkroví na spaní a balkon s výhledem na rybník a zříceninu tvrze Leopoldov. Chata má samostatný elektroměr. Stavba stojí na svažitém pozemku o výměře přibližně 400 m2. Pozemek nepatří k chatě do osobního vlastnictví. Vlastníkem půdy je Státní pozemkový úřad, od kterého si pozemek pronajímá místní Základní organizace Českého zahrádkářského svazu. Kupující se stává majitelem samotné chaty a k pozemku získává podnájemní smlouvu přes zahrádkářský svaz. Chod osady, údržbu společných prostor i pravidla užívání upravuje osadní řád. Zajištěna je sezónní pitná voda. Parkovat je možné za plotem v osadě a prostor je monitorován bezpečnostní firmou. Lokalita má dobrou dostupnost do Napajedel i Zlína. Pro více informací mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4419606
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900950282
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	400 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	950282



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Václavek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz