

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

2 700 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4418241** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji zateplenou chatu z plně izolovaných obytných kontejnerů s ev. č. 21, která se nachází na slunném stavebním pozemku o výměře 1089 m2. Větší obytný kontejner byl vyroben na zakázku.

Chata disponuje užitnou plochou 35 m2, zastavěnou plochou 39 m2 a navazuje na ni prostorná zastřešená terasa o velikosti 8 m. K dispozici je také větší kůlna o rozměrech 3x4 m.

Pozemek je napojen na veřejný vodovod, elektřinu 230 V i 400 V a kanalizace je řešena žumpou. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev vody boiler.

V územním plánu je pozemek zařazen v lukrativní zóně SB – plochy smíšené obytné. Je tak přímo určený pro stavbu rodinného domu s možností zastavěnosti až 20 %.

Lokalita v Nížkém Jeseníku je doslova rájem pro rekreaci. Pro koupání či rybaření máte k dispozici přehrada Slezská Harta nebo Kružberk, jen pár minut jízdy autem.

Přímo v obci je navíc autobusová zastávka, která zajišťuje pohodlné dopravní spojení.

Skvělá investice pro klidné bydlení i okamžitý odpočinek.



ID inzerátu ESO:	4418241
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900942212
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	1089 m2
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	942212

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Chovan

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz