

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4400276 Datum vydání: 06.05.2026

 Lokalita:
Karviná

Hledáte místo pro relaxaci, zahradni ení nebo víkendové úniky z m sta? Nabízíme k prodeji udržovanou d ev nou chatu v klidné zahrádká ské osad v Haví ov -Šumbarku, která je v velmi dobrém technickém stavu, ístá a kompletn vybavená pro sezónní využití. Interiér je obložen d evem a disponuje obývacím prostorem s kuchy skou linkou, rozkládacím gau em, postelí, šatní sk íní a komodou.

Fasáda je zateplena 8-10 cm polystyrénem, na podlaze je lepenka a na ni jsou plastové palety + OSB desky + na povrchu plovou ka s lemováním.

K chat rovn ž náleží zateplený odd lený prostor na ná adí a samostatná místnost p ípravená pro suché WC.

Venku je vydlážd ná plocha pro venkovní posezení.

Pitná voda je v sezon k dispozici , v kuchyni je p íprava na její zavedení do chaty.

Chata je bez napojení na energie, což zajiš uje maximální soukromí a nízké náklady. Ale pro vážného zájemce není problém dokoupit 1-2 solární panely, regulátor, AGM baterii a zajistit si základní služby pomocí samo vyrobené elekt iny, investice cca 10 tis. K .

Deš ová voda je ešena svody do sud .

Kvalitní polykarbonátový skleník (2x3 m) na pozinkované konstrukci pro Vaše p stitelské úsp chy

Velmi nízké ro ní náklady – nájemné pozemku íní pouze 2 138 K /rok + lenský p ísp vek osad

Tato nabídka je ideální pro ty, kte í hledají jednoduchost, klid a vlastní kousek p írody s minimálními provozními náklady.

Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte m pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4400276
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	29732
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	35 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	428 m2
Zastav ná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Zelina

Tel:

777 223 945

Email:

zelina@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz