

K prodeji, Pozemky, 3468 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370358 Datum vydání: 25.02.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

Praha 4

V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 3.468 m2 v Praze 4 – Kunraticích, který se nachází v bezprostřední blízkosti zástavby rodinných domů.

Specifika pozemku:

- evidován na listu vlastnictví č. 2988 a 4022, parc. č. 2357/15 a 2357/16;
- prodej ve výlučném (100%) vlastnictví dvou majitelů;
- v okolí zástavba rodinných domů;
- nyní pozemky dle územního plánu evidovány ve funkční ploše VOP (vodní plochy);
 - dle aktualizované verze Metropolitního plánu jsou plochy změněny na „nezastavitelné rekreační – stabilizované – zpevněná plocha“;
- pozemek má přímý přístup z veřejné komunikace.

Klidná a prestižní lokalita s dobrou dostupností do centra Prahy nabízí ideální kombinaci klidu a pohodlí městského života. Pozemek má vysoký investiční potenciál – s ohledem na blízkou zástavbu rodinných domů by se v případě úspěšné žádosti o změnu územního plánu na plochu určenou k bydlení jeho cena několikanásobně navýšila.

Jestliže hledáte jedinečnou investiční příležitost v pražských Kunraticích, kde poptávka po pozemcích dlouhodobě výrazně převyšuje inzerované nabídky, pro více informací kontaktujte makléře, v RE/MAX Prestige jsme vždy připraveni vyjít vám vstříc!

ID inzerátu ESO:	4370358
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	415678
Plocha:	3468 m2
Plocha pozemku:	3468 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Daniela Šilhová**

Tel:

+420774101522

Email:

daniela.silhova@re-max.cz**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Vídeňská 52/140, 14800**Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**