

K prodeji, Komerční prostory, 3400 m2

Cena za nemovitost:

28 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416958** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji investiční komerční objekt v Ostravě s vypracovanou architektonickou studií přestavby na moderní rezidenční bydlení. Projekt počítá s vybudováním 30 bytových jednotek ve dvou nadzemních podlažích, se zázemím a skladovacími prostory v suterénu. Nemovitost se nachází pouze 10 minut od centra města s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností v okolí.

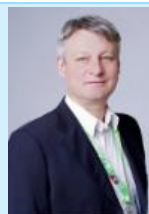
Budova o zastavěné ploše 1 356 m2 stojí na pozemku o výměře 7 251 m2. Objekt má robustní železobetonový skelet, který nabízí variabilní možnosti budoucího využití. Interiér je kompletně vybourán a připraven k rekonstrukci dle hotové studie, což výrazně šetří čas i náklady investora.

Součástí projektu je možnost kombinace rezidenčních, skladových i kancelářských prostor. Díky atraktivní lokalitě, snadnému parkování a rostoucí poptávce po bydlení představuje nemovitost zajímavou investiční příležitost s potenciálem stabilního výnosu. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře.



ID inzerátu ESO:	4416958
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900944260
Budova je z:	Skelet
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	3400 m2
Plocha pozemku:	7251 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	3400 m2
Kód zakázky:	944260

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Bublavý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz