

K prodeji, Komer ní prostory, 327 m2

íslo inzerátu (ID): 4401136 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

10 400 000 K

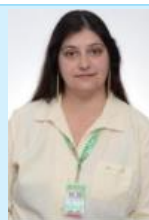
 Lokalita:
Karlovy Vary

Prodáme d m s 5 byty v Hrozn tín u nám stí. D m se hodí pro velké rodiny nebo jako penzion - takto byl i úsp šn provozován, jedná se o výhodnou investici! V lokalit je velký zájem o pronájem byt ! V p ízemí se nachází byt 2+KK a samostatné wellness se saunou a velkou ví ivou vanou, v prvním pat e dva byty 2+KK a jeden 1+KK, ve stylovém podkroví s p iznanými trámy byt 3+KK. Pod domem se zachoval kamenný sklep, kterému rekonstrukce vtiskla nový význam - m že se využít jako společenská místnost, kterou lze v trat i vyh ívat. Všechny byty mají vlastní koupelnu s WC, budova je po celkové renovaci. Vytáp ní zajiš uje tepelné erpadlo, jako záložní zdroj podlahové elektrické vytáp ní, navíc krbová kamna s vým níkem a rozvodem do radiátor umíst ná v p ízemí. Teplou vodu p ípravují bojler odd len pro byty a wellness. Pár krok od domu najdete zastávku autobusu, obchody, poštu, m stský ú ad, kostel, cyklostezku, za pár minut jste u školky, na nádraží, u školy, h íšt nebo restaurace.

ID inzerátu ESO:	4401136
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939317
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	327 m2
Plocha pozemku:	220 m2
Užitná plocha:	327 m2
Kód zakázky:	939317



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marie Kostková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz