

## K prodeji, Komer ní prostory, 320 m2

íslo inzerátu (ID): 4228904 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

P edstavujeme Vám prodej nájemního domu s bohatou historií a obrovským potenciálem, umíst ěný p ěmo na nám stí m stysu Na eradec. V sou asné dob nabízí p t dlouhodob pronajatých byt , dále jsou k dispozici prostory bývalé restaurace s možností p estavby na další obytné prostory i komer ní využití. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci, ale není to v sou asné dob podmínkou pro využití potenciálu domu. Nájemníci ocení i menší zahradu u domu, kterou lze využít k posezení, grilování a jiným společným aktivitám. Jedná se o investici s perspektivou rychlé návratnosti. Nezmeškejte tuto jedine nou šanci stát se majitelem nemovitosti, zavolejte si prosím maklé i o více informací, nebo termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4228904
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	900865118
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	320 m2
Plocha pozemku:	431 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	320 m2
Kód zakázky:	865118



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Török ml.**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**