

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4418188** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme exkluzivně dvoupodlažní rekreační chatku zasazenou do klidného prostředí malebného údolí potoka Račina, na okraji Týna nad Vltavou. Ideální místo pro odpočinek v přírodě, a přitom s městem na dosah.

V horním patře se nachází útulná ložnice s možností vytápění kamny na tuhá paliva. Před ložnicí se nachází horní menší terasa. Spodní podlaží nabízí plně vybavenou kuchyňku, sprchový kout a toaletu. Na kuchyň navazuje prostorná terasa s posezením, krbovými kamny a udrínou. Z obou teras si užijete nádherný výhled do okolního údolí.

Chatka prošla v posledních letech postupnou rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a napojena na elektřinu i obecní vodovod. Odpad je řešen septikem. Součástí je udržovaná zahrada s fóliovníkem, solární sprchou a dvěma studnami (z toho jedna vrtaná).

Velkým benefitem je, že prodejní cena zahrnuje kompletní vybavení – stačí přijet a začít si užívat.

Pokud hledáte místo, kde si skutečně odpočinete, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4418188
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900941654
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	32 m2
Plocha pozemku:	652 m2
Užitná plocha:	32 m2
Kód zakázky:	941654



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Štěpánka Jáglová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz