

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

3 189 000 K

íslo inzerátu (ID): 4253365 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:
Hodonín

Hledáte chatu s vinohradem a sklepem?

Máme pro vás skvělou nabídku. Jen 6 km z Hodonína v obci Mikulčice v ojedinelé lokalitě. Na stránce.

Široký pozemek s úžasným výhledem na Lužní lesy a Bílé Karpaty mimo veškeré hlavní komunikace se může stát vaší oázu klidu a relaxace.

Na pozemku o velikosti 1107m² se nachází chata, vinohrad i ovocné stromy.

Sama chata má zastavěnou plochu 32m². V přízemí chaty je kuchyně, chodba s posezením a výstupem na venkovní terasu. Z centrální chodby se schodištěm dostanete nejen do obytného podkroví, kde se nachází velká místnost pro posezení, ale také do sklepa pod chatou.

Sklepy pod chatou jsou dva. Jeden je kvalitnější na víno a druhý, s rovným stropem pod terasou, na skladování zeleniny.

Pozemek má uliční šířku 19,9m a patří k jednomu z nejširších v této lokalitě.

Chata je napojena na elektřinu. Voda na pozemku je ze studny.

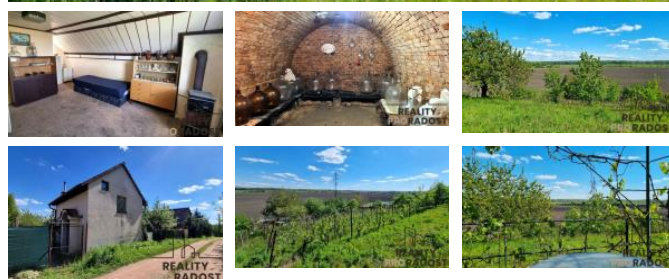
Mikulčice jsou tradiční slováckou vinařskou obcí. Nedaleko

Mikulčice je národní kulturní památka - Slovácké hradiště.

Tato lokalita, blízko cyklostezek, může sloužit jako skvělý základ pro výlety za vínem nejen na Jižní Moravu, ale i na Slovensko a do Rakouska.

Pro více informací a fotek kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4253365
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	08.06.2024
ID zakázky v RK:	22738
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	32 m ²
Plocha pozemku:	1075 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha zahrady:	1075 m ²
Zastavěná plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Šiška

Tel:

608313868

Email:

siska@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz