

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 31 m2

Cena za nemovitost:

3 811 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4369448** Datum vydání: **12.11.2025**

Lokalita:

Plzeň-město

Vážení, exkluzivně Vám nabízíme ke koupi chatu v klidné lokalitě Plzeň-Valcha. Tato lokalita vyniká vesnickým rázem a blízkostí lesů, luk, řeky a také Borské přehrady, která nabízí vyžití zejména v letních měsících. V současné době se také vzhledem k nové zástavbě posílila infrastruktura a lokalita dále roste. Díky své poloze nabízí také skvělou minutovou dostupnost do Plzně jak autem, tak MHD, které má zastávku ani ne 500 m od chaty. Dalším významným přínosem je, že nemovitost aktuálně prochází masivní rekonstrukcí, která obnáší nová okna, kompletní úpravu interiéru, který bude obsahovat novou kuchyň, krbová kamna, sprchový kout a WC. Počítá se také se zateplením obvodových zdí. Chata je napojena na vodu z vlastního vrtu a odpad je řešen septikem. Na zahradě potěší také volně stojící garáž vhodná jak pro parkování tak pro kutilství nebo uložení zahradního náčiní. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4369448
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925586
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	31 m2
Plocha pozemku:	328 m2
Užitná plocha:	31 m2
Kód zakázky:	925586



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Šťastný

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz