

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 31 m2

Cena za nemovitost:

2 150 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4350286** Datum vydání: **05.08.2025**

 Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v obci Libochovany, ideální pro milovníky přírody a rybáře. Tato nemovitost se nachází cca 500 m od obce v chatové kolonii, což zaručuje klid a soukromí, a zároveň je situována v těsné blízkosti řeky a cyklostezky z Litoměřic do Ústí nad Labem. Chata je samostatně stojící a je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému užívání. Dispozice nabízí ve zvýšeném přízemí jednu prostornou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchou, WC a ložnici s výhledem k řece Labe. Prostor pod obytnou částí je využit pro umístění el. bojleru a domácí vodárny „darling“. K pozemku s udržovanou okrasnou zahradou o rozloze 292 m2 patří vlastní vrtaná studna. Vytápění zajišťují krbová kamna. Chata je izolovaná a má plastová okna s dvojskly. Tato nemovitost představuje skvělou investici pro ty, kteří hledají únik z městského shonu, je ideální pro víkendové pobyty či letní rekreaci.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4350286
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900915022
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	31 m2
Plocha pozemku:	323 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	31 m2
Kód zakázky:	915022



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Gončarovová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz