

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 31 m2

Cena za nemovitost:

**1 470 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282641 Datum vydání: 04.10.2024

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji chatu, atypickou dřevostavbu v chatové oblasti u Dolní Stropnice, patřící pod obec ímov v okrese eské Bud jovice. Tato chata se nachází na vlastním pozemku o rozloze 101m2 a disponuje jednou obytnou místností, jejíž součástí je kuchyňská linka, koupelnu s WC (před dokončením) a komorou/skladem pro uložení nádobí, zahradního nábytku apod. Díky připojení elektro je zajištěn veškerý komfort pro plnohodnotné rekreační užívání objektu.

Objekt je ve velmi dobrém stavu a nabízí útulný prostor pro nerušené užívání. Interiér chaty je kompletně obložen dřevnými palubkami, pochozí vrstva podlahy je tvořena plovoucí podlahou. Celková zastavěná plocha činí 31m2, interiér chaty, terasa, vlastní pozemek i okolí vytváří tak ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci v přírodě, mimo obec a dopravní trasy. Nachází se na levém břehu řeky Stropnice, nedaleko od soutoku s Malší mimo zátopovou oblast. Stavba je situována v mírném svahu, přístup na terasu a do chaty je po dřevěných schodech z vlastního pozemku resp. komunikace v majetku obce ímov/Dolní Stropnice. Přístupnost je také výborná, asová dostupnost z eských Bud jovic, nachází se jen cca 15 km od centra města.

V případě zájmu o prohlídku nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře RK.

ID inzerátu ESO:	4282641
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	398893
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	31 m2
Plocha pozemku:	70 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	31 m2
Plocha zahrady:	70 m2
Zastavěná plocha:	31 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Cervenka**

Tel:

**+420724832803**

Email:

**petr.cervenka@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**