

K prodeji, Komerční prostory, 308 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420504 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

7 280 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji unikátní víceúčelový dům o celkové užitné ploše 308 m2 v obci Příbor. Nemovitost s bohatou historií momentálně kombinuje komerční prostory a bydlení, zároveň ale představuje ideální investiční projekt s potenciálem přestavby až na 4 samostatné bytové jednotky. V přízemí se nachází zavedená kavárna s otevřeným ohněm, zázemím pro kuchyň a samostatná prodejna, kterou lze s kavárnou propojit. V 2. NP se nachází kancelářské prostory s možností přestavby na bytové jednotky. Ve 2.a 3. NP se nachází zrekonstruovaný byt 4+kk s terasou a část nezrekonstruovaného podkroví. Dům je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Parkování je vyhrazeno v přední i zadní části pozemku. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4420504
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950699
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	308 m2
Plocha pozemku:	856 m2
Užitná plocha:	308 m2
Kód zakázky:	950699



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Černoch

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz