

K prodeji, Pozemky, 306 m²

íslo inzerátu (ID): 4393663 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

3 100 000 K

Lokalita:
Liberec

Výb rové ízení na prodej pozemku o vým ě 306m², na kterém je umíst ěna nepovolená rozestav ěná stavba rodinného domu bez .p./ .e., v západní ásti Liberce, p ě ulici Bajkalská, k.ú. Dolní Hanychov. Dne 25.7.2022 bylo stavebním ú adem Magistrátu m ěsta Liberec vydáno oznámení o zahájení ízení o odstran ění nepovolené stavby .j. CJ MML 162422/22 a dále dne 10.2.2026 bylo stavebním ú adem Magistrátu m ěsta Liberec vydáno vyrozum ění o pokrač ování ízení o odstran ění stavby s na ízením ústního jednání na den 7.4.2026.

Veškeré informace v etn ě znaleckého posudku naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7782

Zájemce je povinnen se na místn ě p íslušném stavebním ú adu seznámit s aktuálním stavem ízení. Vít z výb rového ízení není oprávn ěn po skon ění prodeje namítat a rozporovat právní stav p edm ětu prodeje.

P edm ět prodeje tvo í:

- pozemek parc. ě . 259/2, ostatní plocha zapsáno v katastru nemovitostí na LV ě . 1329, k.ú. Dolní Hanychov, obec Liberec, u Katastrálního ú adu pro Liberecký kraj, KP Liberec.

Platný územní plán: Pozemek parc. ě . 259/2, se nachází v ploše PU - ve ejná prostranství ve ejná.

Stavba stojící na pozemku byla rozestav ěna v r. 2017 jako samostatný objekt na základ ě rozhodnutí o umíst ění stavby .j. SURR/7130/211943/15 ě ze dne 11.3.2016. Stavba se nachází na adrese: Liberec - Dolní Hanychov, p ě ulici Bajkalská/Ji ínská, GPS sou adnice: 50.7518722N, 15.0247303E

Nabídku kupní ceny m ěže ú astník, který v rámci prvního kola tohoto výb rového ízení ádn ě uhradil kauci, u ěnit elektronicky v systému www.verejnedrazby.cz/A7782

Termíny: Termín složení jistiny: do 20.5.2026 do 17:00hod.,
Termín podání cenové nabídky (2.kolo): 21.5.2026 do 12:00hod.,
Termín podání finální nabídky (3.kolo)*: 21.5.2026 do 15:00hod.

ID inzerátu ESO:	4393663
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	55714
Plocha:	306 m ²
Plocha pozemku:	306 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Charvát

Tel:

+420 739 602 406

Email:

charvat@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/