

## K prodeji, Komer ní prostory, 305 m2

íslo inzerátu (ID): 4288004 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

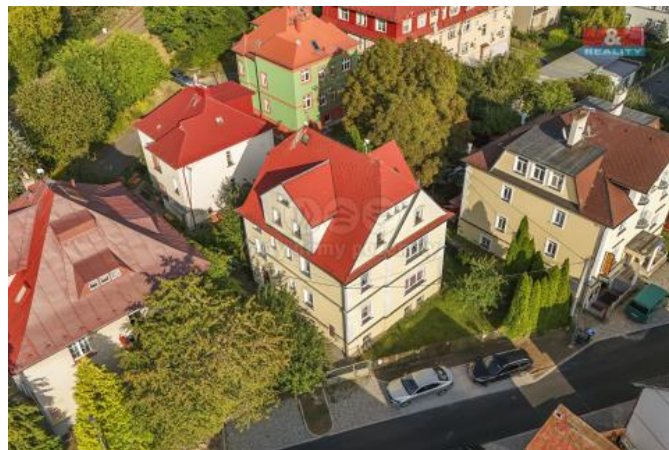
**12 500 000 K**

 Lokalita:  
**Cheb**

Exkluzivn nabízíme k prodeji bytový d m v atraktivní lokalit Mariánských Lázní, umíst ěný na kraji ástí Úšovice, v t ěné blízkosti láze Ńských park . D m disponuje t ěmi prostornými byty. V p ízemí a prvním pat ě se nachází byty 3+1, ve druhém pat ě je byt 2+1 s terasou. Celý d m je podsklepený a nad byty se nachází p da s možností vybudování dalšího bytu. Každá bytová jednotka má vlastní vytáp ění, oh ev vody a samostatné m ě i e energií. Rekonstrukce všech byt ě domu prob ěhla v roce 2002 a nyní je d m pr b žn udržován.

Je ve velmi dobrém stavu a jeho strategická poloha zajiš uje snadnou dostupnost veškerých služeb a ob ěnské vybavenosti. Ideální investicí p íležitost pro ty, kte í hledají stabilní výnos z nájemného. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4288004
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889498
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	305 m2
Plocha pozemku:	396 m2
Užitná plocha:	305 m2
Kód zakázky:	889498



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Bulvasová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**