K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

1 290 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4426367** Datum vydání: **23.09.2026**

Lokalita:
Hodonín















Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 5 902 m2 ve velmi klidné lokalitě nedaleko Strážnice, pod kopcem Žerotín. Pozemek je dle územního plánu určen jako plocha pro rekreaci jinou, se specifickým využitím pro rekreaci formou vinařství, ovocnářství a drobné pěstitelské činnosti.

Součástí pozemku je podsklepená chata se zastavěnou plochou přibližně 30 m2 a půdní vestavbou. V přízemí se nachází hlavní místnost s posezením a kuchyňským koutem a přípravou na sociální zařízení. Chata nemá připojení k elektřině ani vodě.

Pozemek o šířce přibližně 12 až 13 metrů a délce téměř 500 metrů se rozkládá v mírném svahu a nabízí krásné výhledy do okolní krajiny. Velkou výhodou je přístup po asfaltové komunikaci z obou stran pozemku, přičemž autem lze přijet až k chatě.

Necelá polovina pozemku je osázena udržovanou a registrovanou vinicí, která nabízí možnost pokračovat ve vinařské tradici. Další část tvoří starší ovocný sad a zbývající plocha poskytuje prostor pro zahradničení, odpočinek nebo další pěstitelské využití.

Lokalita nabízí výjimečný klid a zároveň možnosti pro výlety a trávení volného času. V pěší vzdálenosti se nachází kaplička na kopci Žerotín a Hotařská búda, nedaleko pak přehrada Mlýnky a rekreační oblast Lučina.

V případě zájmu lze výhodně koupit dalších 3180m2 v těsné blízkosti nabízených pozemků.

Pokud hledáte rozsáhlý pozemek s vlastní vinicí, sadem a rekreačním zázemím v klidné lokalitě nedaleko Strážnice, kontaktujte makléře pro více informací nebo sjednání prohlídky. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4426367
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	136572
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	30 m2
Užitná plocha:	42 m2
Plocha pozemku:	5902 m2
Zastavěná plocha:	30 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz