

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4421604** Datum vydání: **07.08.2026**

 Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej zděné chaty se zahradou v žádané lokalitě obce Samotišky. Zastavěná plocha činí 30 m2 a zahrada má plochu 363 m2.

Chata sestává ze tří podlaží – v přízemí chaty se nachází vstupní chodbička, z které je vstup do koupelny se sprchovým koutem, umývadlem a WC a vstup do kuchyňské části s posezením a komorou.

V druhém podlaží se nachází obývací pokoj z něhož je vstup na prostornou terasu s krásným výhledem do okolí. V podkrovní chaty se nachází ložnice.

Vytápění objektu zajištěno kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajištěn elektrickým bojlerem. V chatě zavedena elektřina 220V i 380V, voda ze studny a ČOV (čistička odpadních vod).

Na rozlehlé zahradě je postavena zastřešená pergola, která nabízí příjemné posezení, skleník pro pěstování zeleniny a udrna. Celý pozemek je oplocen.

Velkou výhodou je možnost parkování na vlastním pozemku. Krásné klidné místo k rekreaci i k trvalému bydlení. Velmi dobrá dostupnost do Olomouce. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4421604
Inzerát vydán:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	0290
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	363 m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	71 m2
Plocha zahrady:	363 m2
Zastavěná plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Horáková

Tel:

777 045 923

Email:

horakova@patriotrealty.cz
**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz