

K prodeji, Garáže, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4397443 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

900 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme Vám k prodeji adovou dvojitou garáž v osobním vlastnictví na vlastním pozemku, nacházející se v žádané a bezpečné lokalitě Ostrava–Tebová, ulice Martinovská. Garáž má zastavěnou plochu 30 m² (užitnou přibližně 26 m²). Garáž je ve velmi pěkném, udržovaném stavu, bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic, suchá, zachovalá a připravena k okamžitému užívání.

Velkou výhodou je připojení k elektřině, včetně osvětlení a zásuvek, což z ní dělá ideální prostor nejen pro parkování jednoho i dvou automobilů, ale také jako sklad, dílnu nebo investiční nemovitost k dalšímu pronájmu. Přístup ke garáži je bezproblémový po asfaltové komunikaci, a to i ze špatného počasí. Naproti garáži je firma, takže garáž je neustále pod dohledem. Velikost garáže: délka 9,86 m, šířka 2,66 m a výška 3,08 m.

Garáž se nachází v klidné a bezpečné části města, která je dlouhodobě vyhledávaná právě pro dostupnost a praktické využití. Samotná garáž je v osobním vlastnictví, pozemek pod ní je také v osobním vlastnictví.

Díky svému stavu, lokalitě a možnosti dalšího využití představuje tato garáž zajímavou a stabilní investici.

Nemovitost je volná ihned, takže ji lze začít využívat okamžitě po koupi.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Uvedené výměry jsou orientační (zastavěná plocha z katastru). V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veškeré přísliby dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4397443
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	5900
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Zastavěná plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Samuel Jurica

Tel:

+420 603 733 003

Email:

samuel@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz