

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

**1 700 000 K**

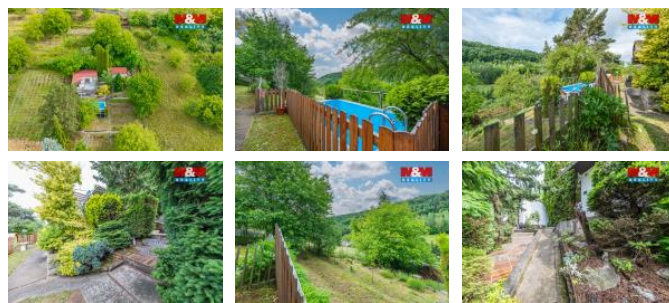
íslo inzerátu (ID): 4390460 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Nabízíme k prodeji rekreační chatu s íslem evidenčním, nacházející se v klidné obci Hrdlo ezy u Mladé Boleslavi. Chata je zkolaudována jako rekreační objekt a není určena k trvalému pobytu. Lokalita nabízí exkluzivní kombinaci blízkosti přírody a města. Do centra města se pohodlně dostanete jak autem, tak hromadnou dopravou. Chata se nachází ve svahu s jedinečným výhledem na okolní krajinu a součástí je i bazén. Celková užitná plocha činí cca 30 m2, pozemek má výměru 564 m2. V chatě se nachází obývací pokoj s kuchyní a koupelna se sprchou a toaletou. Pod chatou se nachází technická místnost, dílna a sklep. Vedle chaty je menší domek s jednou obytnou místností s využitím jako ložnice. V chatě již probíhá rekonstrukce. Protože se jedná o rekreační objekt, nelze koupit financovat standardní hypotékou, možné je však využít například úvěr ze stavebního spoření, americkou hypotéku (neúročivý úvěr se zástavou jiné nemovitosti), spotřebitelský úvěr nebo kombinaci vlastních zdrojů.

ID inzerátu ESO:	4390460
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900933343
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	598 m2
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	933343



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Ficek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**