

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4360579** Datum vydání: **22.09.2025**

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji zděnou chatu s pozemkem o celkové ploše 2 216 m2, z toho cca 700 m2 je určeno k výstavbě objektu pro rodinnou rekreaci (RI). Pozemek je zčásti svažitý (cca 30 %) a zčásti rovinatý, ideální pro stavbu chaty, chalupy či domu ve svahu s nádherným výhledem na skalní oblast HIS, oblíbenou mezi horolezci. Lokalita se nachází v klidné části Nového Města nad Metují, jen pár kroků od zámku. Přibližně 200 m od chaty protéká řeka Metuje – ráj pro rybáře a milovníky přírody. Na pozemek je přivedena elektřina a voda ze studny, aktuálně se řeší povolení k napojení na kanalizaci a vodovod. Přístup je zajištěn po asfaltové komunikaci. Nemovitost může sloužit k okamžité rekreaci nebo jako základ pro budoucí stavbu. Nové Město nad Metují nabízí klid, krásnou přírodu i výbornou dostupnost do centra s historickým jádrem a kulturním životem.

ID inzerátu ESO:	4360579
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919936
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	2216 m2
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	919936



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz