

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4280858 Datum vydání: 11.10.2024

Lokalita:

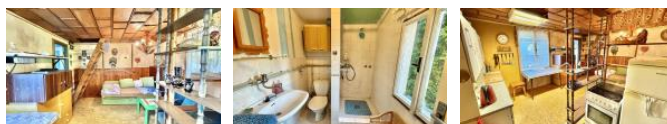
**Havlík v Brod**

Nabízíme Vám ke koupi útulnou chatku 1+kk na vlastním pozemku o výměře 530 m<sup>2</sup> v malebné obci Klouzovy u Chotiboře. Tato nemovitost je napojena na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu 220V a 380V, s možností připojení plynu. Chatka disponuje moderní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem a praktickým prostorem na spaní v podkroví. Na pozemku se nachází další stavba sloužící jako dřevník, kůlna, a navíc vlastní studna.

Pozemek je dle územního plánu obce Chotiboř určen jako stavební, což skýtá skvělou příležitost k výstavbě rodinného domu v této klidné lokalitě. Díky rozmanitým možnostem využití je tato nemovitost vhodná jak pro rekreaci, tak i jako investiční příležitost. Můžete zde trávit klidné víkendy na venkově nebo plánovat výstavbu většího rodinného domu.

Lokalita Klouzovy nabízí nádherný výhled do okolní krajiny, klid a pohodu venkova, a přitom je v dosahu města Chotiboř, kde najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, školu, školku, lékařské služby a sportovní vyžití. Chatka je ihned volná a nabízí možnost financování hypotékou i stavebním spořením. Vele doporučujeme prohlídku, a pokud máte jakékoli dotazy, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4280858
Inzerát aktualizován:	11.10.2024
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	4982
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	30 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	500 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**+420722774534**

Email:

**chlubny.adam@gmail.com**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**