

K prodeji, Komerční prostory, 293 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369462 Datum vydání: 12.11.2025

Cena za nemovitost:

12 900 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Investiční příležitost v srdci přírody s historickým kouzlem.

Nabízíme k prodeji komerční objekt s budovou se čtyřmi byty (2x 2+1 o velikosti 51 m2 a 60 m2, 2x 3+1 o velikosti 87 m2 a 95 m2) a třemi garážemi. Objekt se nachází v areálu bývalých Lázní Rezek o rozloze 9 376 m2, uprostřed lesa na vyvýšeném místě s naprostým soukromím, přesto jen pár minut od centra Nového Města nad Metují. Bytový dům je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Hlavní lázeňská budova je staticky v pořádku, připravená k modernizaci. Nedaleko se nachází studánka, která byla základem místní lázeňské tradice. Klidná poloha, příroda a historická atmosféra dělají z Lázní Rezek ideální místo pro penzion, wellness resort či centrum jógy. S financováním rádi pomůžeme. Prohlídkový den se koná 18.11. ve 13:00.

ID inzerátu ESO:	4369462
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925537
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	293 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	293 m2
Kód zakázky:	925537



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Hejna

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz