

## K prodeji, Komerční prostory, 293 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356659 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč****Lokalita:**  
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme k prodeji nájemní dům v historickém centru Jindřichova Hradce, který je ideální investiční příležitostí. Citlivě zrekonstruovaný měšťanský dům gotického původu disponuje třemi apartmány, z nichž dva jsou plně dokončené a v provozu, třetí je ve fázi výstavby. Jeden z apartmánů sloužil dříve jako kavárna a lze jej jednoduše přizpůsobit zpět k tomuto účelu se zázemím a možností venkovního posezení. Unikátem celé nabídky je skutečnost, že předmětem prodeje je také společnost, která provozuje všechny apartmány v domě (celkem 6 apartmánů a jeden ve výstavbě) a zajišťuje jejich správu, což umožňuje hladký převod i pokračování stávajícího podnikání. Nemovitost se těší velmi dobrému hodnocení na Booking.com a jiných serverech a přináší stabilní obsazenost a jistý výnos, přičemž zároveň nabízí další růstový potenciál. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním vám rádi zdarma pomůžeme.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4356659    |
| Inzerát vydán:   | 01.09.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900918242  |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Nebytová plocha: | 293 m2     |
| Užitná plocha:   | 293 m2     |
| Kód zakázky:     | 918242     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**