

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 293 m²

Cena za nemovitost:

0 K

Íslo inzerátu (ID): 4290957 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:

Plzeň -sever

Prodej rodinného domu s rozlehlým pozemkem, Krajin u Tisu u Blatna

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný dům v malebné obci Krajin, pouhých 55 minut od Plzně a hodinu od Prahy. Dům pochází z roku 1970, prošel důkladnou rekonstrukcí a nachází se v klidném prostředí přírodního parku Horní Stěla. Parametry nemovitosti:

Pozemek: 929 m² (z toho zastavěná plocha činí 293 m² včetně prostorné stodoly)

Užitná plocha domu: 140 m²

Technické vybavení: Dům je zateplen polystyrenem (5 cm), střešní je nová (cca 8 let stará), vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo s podlahovým topením, ohřev vody bojlerem.

Inženýrské sítě: Kanalizace řešena septikem, voda z vlastní studny.

Dispozice a stav:

Dům je po celkové rekonstrukci a nabízí velmi útulné a funkční bydlení s možností dalšího rozšíření. Krásná stodola s novou střešní a podlahami dodává celému objektu jedinečný charakter.

Navíc je zde možnost využít podzemní prostory pro další obytné místnosti, jelikož jsou na pozemku vyvedeny jak voda, tak odpad. Zahrada a okolí: Udržovaná zahrada je ideální pro odpočinek, grilování i pěstování. Krajina a jeho okolí nabízí klidné prostředí obklopené lesy, ideální pro houbaření, cyklovýlety i turistiku. Okolní krajina přírodního parku Horní Stěla slibuje příjemné a nerušené bydlení i rekreační pobyty.

Tato nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak jako víkendová chata. Krajina, s historií sahající až do nemečských dob (Kratzin), je vesnička s duší a historickým nádechem, kde můžete opravdu vychutnat poklidný venkovský život.

Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací i prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4290957
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	24518
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha:	293 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha pozemku:	929 m ²
Zastavěná plocha:	293 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Strašík**

Tel:

725 171 767

Email:

strasik@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz