

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 29 m2

Cena za nemovitost:

1 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4407169 Datum vydání: 18.06.2026

Lokalita:

Frýdek-Místek

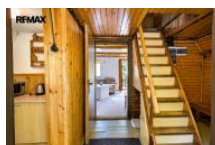
Tak tady se, p átelé, opravdu nadýcháte jen a pouze ístého vzduchu. Nádherné horské údolí obce eka - jsme tém na jeho konci. Na horách, ne jen mimo m sto, ale opravdu v kopcích. Pro p edstavu, donedávna velmi populární ski areál eka je v minutách p ší ch ze. Svahy, stezky, dole potok Ropi anka, zvaný též (jak jinak) eka, vzdálený p ibližn 30 metr a 7 výškových metr pod úrovní chaty, svým šum ním nádhern dotvá í atmosféru místa. Slunce je zde bohat , což v horských údolích nebývá zvykem. Dojezd autem je mali ko dobrodružný, cesta kamenitá, lesní a kousek také prudká, 4x4 nutné i v lét když je sucho, v zim spíše ne. Obvykle se parkuje níže cca 2-3 minuty p šky od chaty. Prost "chalupa ve stráni". P esto je pozemek v tšinou své plochy v rovin = pohoda a relax. Konkretizaci lokace chaty poskytnu jednoduše p i kontaktu e-mailem/telefonicky na vyžádání.

Chata s íslem eviden ním o zastav né ploše 29 m2 má t i podlaží a zd né základy, v nichž je umíst n "sklepní" prostor viz foto, také je zde sprchový kout a toaleta. Do sklepa/koupelny je možno sejít z chaty vnit kem, má však též vlastní vchod zvenku. Pitnou vodu berete ze studny na vlastním pozemku, hluboký vrt, který je až výjime n spolehlivý, voda je zde stále k dispozici. V nyn jším režimu využívání chaty se vodní i odpadní okruhy na zimu vypoušt jí kv li mrazu. Elekt ina funk ní v etn 3-fáze. Vnit ní obytný prostor chaty je organizován kompaktn a superprakticky: V úrovní vchodu p edsí , kuchy ka, velký obývací pokoj s proslun nou terasou. Z p edsín schody nahoru do uzavíratelného podkroví, kde se v pohod vyspí 4-6 osob, p es den poslouží jako herna/schováva ka pro d ti, cokoli vás napadne. Více viz foto. Vytáp ní je ešeno kamny na tuhá paliva, která jsou míst na v obývacím pokoji, plus jsou v pokojích el. radiátory, které lze ovládat dálkov prost ednictvím mobilní aplikace. Prost si, chystáte-li se vyrazit na chatu za mraziv jšího po así, zatopíte pohodln ješt p ed p íjezdem.

Malá chatová osada, obklopená loukami, lesy, horami. Garantuji vám, že tohle údolí se vám nikdy neomrzí - já sám sem jezdím desítky let, všechna ro ní období jsou tu parádní! Javorový vrch, Ropice, Ropi ka, Šindelná, P íslop, Velký Lipový, krásné h ebenovky sm r Ostrý, Godula, Kota , Prašivá, mnoho krásných míst je mimo turistické trasy...

Zaujalo? Ani se vám nedivím, je to opravdu moc p kná p íležitost! Jsem k dispozici na telefonu i e-mailu, t ším se na setkání p i prohlídkách.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Žalský

Tel:

+420777096350

Email:

ondrej.zalsky@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rohá ova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4407169
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	440937
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý

Plocha:	29 m ²
Plocha pozemku:	283 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	312 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	283 m ²
Zastav ná plocha:	29 m ²