

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 29 m2

Cena za nemovitost:

**1 497 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4292259 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:

**eská Lípa**

Rekrea ní chata v žádané lokalitě Staré Splavy u Máchova Jezera

Oblíbené místo k odpočinku v chatové osadě v borovém lese v CHKO Kokořínsko – Máchov v kraj. V okolí jsou kouzelné lesy plné hub, příjemnou procházkou se dostanete k Máchovu jezeru, na vyhlídku Šroubený a další vrchy a krásná místa. Na 10 km vzdáleném Bezdružce jste autem za chvíli, případně na kole, známá cyklistická trasa vede okolo.

Chata byla velmi pečlivě zrekonstruována, je zateplena, hlavní místnost byla prodloužena zakrytím podvodní terasy a byla vybudována kuchyně a nová koupelna s WC a sprchou. Pro chladné noci a vytvoření atmosféry jsou v chatě kamna. Pod chatou je úložný prostor a vedle chaty je samostatná kůlna s přístupem zvenku.

Prostor před chatou je využíván jen pro vlastní potřeby, posezení na vyzdělané terase je velkým bonusem. Pozemek pod chatou je v etně chaty v osobním vlastnictví, na okolním pozemku je podíl 1/48, je ve společném vlastnictví celkem 48 chat. O fungování se spolek stará ke spokojenosti všech vlastníků chat.

Pokud se Vám nebude chtít vařit, jsou v osadě výborné restaurace a menší stánky. Sportovních aktivit je zde také dostatek – lanový park, případně windsurfing, šlapadla, kolo, dle tiskové hlášení, ohniště, ohniště na plážový volejbal, aquapark Staré splavy a mnoho dalšího. Veškeré zábavy obstarávají obecná živá vystoupení a diskotéky v kempu, není klid se však dodržuje.

S vhodným financováním Vám v případě zájmu rádi poradíme, v případě zájmu Vás k Vaší spokojenosti vše vyřídíme.

Přijďte se podívat a zažít energii tohoto místa, věřím, že Vás okouzlí, jako mě. Rádi Vám vše ukážeme, těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4292259
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2
Plocha pozemku:	140 m2
Zastavěná plocha:	29 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

