

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 27 m2

Cena za nemovitost:

1 625 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345179** Datum vydání: **10.07.2025**

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme vám ke koupi chatu se zahradou o celkové výměře 2301 m2 v obci Pertoltice pod Ralskem, nedaleko České Lípy. Chata je umístěna na klidném místě a její užitná plocha činí 27 m2. Je ve velmi dobrém stavu, připojena na elektřinu a vodu z vlastní studny. Vytápění je řešeno krbovými kamny, ohřev teplé vody zajišťuje brutar.

Dále je zde příprava na venkovní terasu, která nabízí možnost příjemného posezení. Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy činí 2301 m2 dle geometrického plánu, který se bude podávat společně s kupní smlouvou na katastr. Příjezd bude právně zajištěn přes věčné břemeno chůze a jízdy dle GP.

Zahrada poskytuje dostatek soukromí pro pěstování zeleniny či ovoce, ale je zde i prostor pro bazén nebo venkovní altán. Lokalita nabízí dobrou dostupnost do Liberce i České Lípy a mnoho možností turistického vyžití. V nedaleké obci Mimoň naleznete veškerou občanskou vybavenost.

V případě zájmu zajistíme financování za výhodných podmínek. Více informací v RK

ID inzerátu ESO:	4345179
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911599
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	27 m2
Plocha pozemku:	2301 m2
Užitná plocha:	27 m2
Kód zakázky:	911599



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz